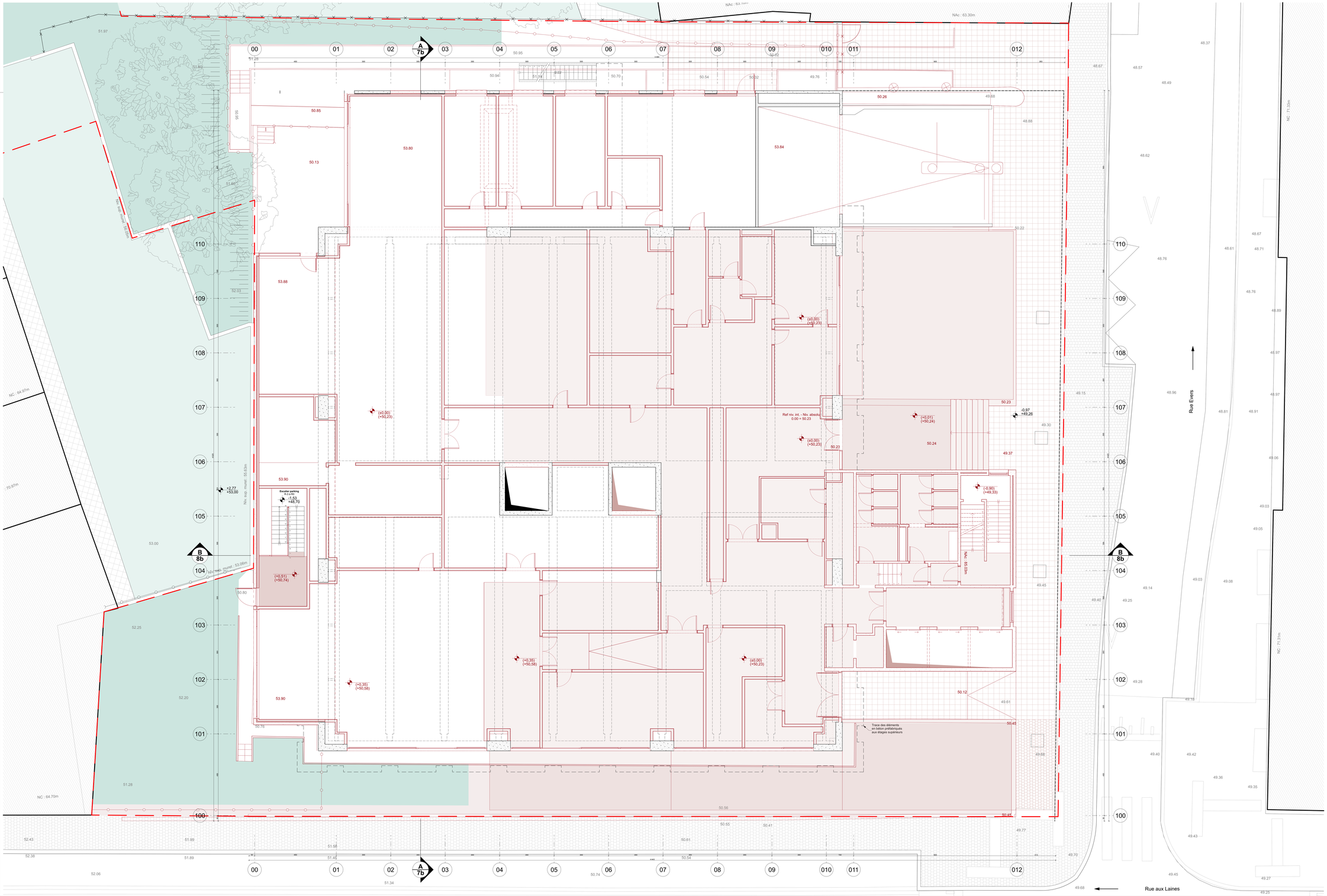


**LEGENDE**

- Existant
- Démolitions
- Projeté
- Limites cadastrales
- Périmètre d'intervention
- Eaux de pluie
- Eaux usées (selon VIVAQUA)
- Talus
- Chambre de visite
- Garde corps amovible
- Axe structurel
- Marque de coupe
- 105.48 Niveau existant maintenu
- (105.48) Niveau existant modifié
- 105.48 Niveau projeté
- 113.95 Niveau élévation
- SNE Surface nette éclairante
- 93 x 211,5 Dimension porte
- EI30 Résistance au feu
- NC Niveau corniche
- NF Niveau faîtage
- Signalisation
- Chambre de visite
- Mobilier urbain (potelets, éclarage public, etc.)
- 27 Point de vue reportage photo (photos en annexe)

**MATERIAU EN PLAN**

- Béton coulé
- Béton préfabriqué
- Blocs de béton
- Blocs de béton chanvre
- Ossature bois massif
- Isolation laine de roche
- Cloison légère
- Cloison vitrée
- Enduit sur isolant type EPS
- Emplerement
- Terre
- Pavés béton 30X30
- Pavés grès 15X15 trottoir
- Pavés béton engazonné
- Béton préfabriqué grand format

**MATERIAU EN ELEVATION**

1. Béton teinte gris clair
2. Châssis aluminium teinte naturelle
3. Tôle de finition en aluminium naturel + enseigne
4. Brique de verre
5. Main courante / garde-corps en acier galvanisé
6. Inox poli miroir
7. Enduit sur isolant teinte gris béton
8. Grille en acier galvanisé
9. Porte métallique en acier galvanisé
10. Porte sectionnelle en acier galvanisé
11. Tôle perforée en acier galvanisé
12. Tôle en acier galvanisé
13. Rive en aluminium teinte naturelle

POUR :
Maître de l'ouvrage (MO), **Watever SA** :

Watever SA

**Watever SA**
Avenue Louise 480,
1050 Bruxelles

Contact :
M : +32 2 486 01 04
E : info@wateverglobal.com
W : www.exgeldone.be

ARCHITECTURE / URBANISME / INTERIEUR

POLO. Architecture Lab Interior design Urbanism

POLO.platform bv
Avenue du Parc 40, box 103
1050 Bruxelles

Contact :
T : +32 2 646 22 00
M : info@polo-platform.eu
W : www.polo-platform.eu

BAUMANS DEFFET ARCHITECTURE URBANISME

Baumans-Deffet sri
Place de la Vallée 2
4000 Liège

Contact :
T : +32 4 226 23 50
M : info@baumans-deffet.be
W : https://baumans-deffet.be

INGENIEUR STABILITE

Lemaire Engineering
Lemaire Ingénieurs
Rue Emile Francqui, 9
1435 Mont-St-Guibert
Belgique

INGENIEUR TECH. SPECIALES

ATELIER 3E
Studiebureau Van Raele
Germanstraat, 14
9000 Gentbrugge
Belgique

BOALETTE
Rue de la Station, 5
5310 Eghezée
Belgique

BUREAU DE CONTRÔLE

VINCOTTE
VINCOTTE
Avenue Pasteur, 33
1300 Wavre
Belgique

ACOUSTIQUE

venac
venac
Chaussée de Louvain, 431
B - 1410 Waterloo
T : +32 (0)2 352 82 20
F : +32 (0)2 352 82 29
info@venac.be
www.venac.be

INCENDIE

BuildTIS
BuildTIS
Rue Arthur Plusquin, 113
4000 Liège
Belgique

CSS

P2I
Rue Arthur Plusquin, 113
4000 Liège
Belgique

**Evers 2**
Rénovation et réaffectation d'un bâtiment existant de bureaux en une résidence étudiante de 189 chambres avec un appartement réservé au conciergeet un local commercial de type horeca

ADRESSE
Rue Evers 2,
1050 Bruxelles
Belgique

cadastre : 21806H0265/02C000

dossier : 24-26

stade : PU

échelle : 1:50

date : 8/07/25

orientation :

| Indice | Date | Modification |
|---|---|---|

Chemin du fichier :

Nom du fichier : 250626_Evers 2_.pln

Bibliotheque Implementation : Bibliotheque Software as a Service24.00 R14RS 2205/26.2/Evers 2_.pln

**Plan existant 0**
**NIV 0.00**

**EXI-DEM 4/12b**